

GOLDSZTEIN S.A.Rua Mostardeiro, 800 - 6º andar - Telefone: (51) 3092.8600 – www.goldsztein.com.br**TABELA DE AVULSOS**

ENDEREÇO/TIPO/CÓDIGO	DESCRIÇÃO/ENTREGA	ÁREA TOTAL	PREÇO À VISTA	POUPANÇA		FINANCIAMENTO SFH/SH	
				ATO	MENSAIS	VALOR	
1) EDIF. CENTRO EMPRE. LEONARDO DA VINCI Rua Augusto Meyer, 40 Conj.402 Box 18 Bairro Higienópolis Área privativa 40,48m² (Oslo 301 A Box 29)	CENTRO EMPRESARIAL LEONARDO DA VINCI - Portaria 24 horas, sala de reuniões Conj. Comercial nº 402 de frente constituído e banheiro e sala de expediente. Entrega no ato	89,36m²	224.000,00	Ato/30/60 26.800,00	02 semestrais de 26.800,00	134.000,00	
2) ED.CONDADO DA BAVIEIRA Rua Guilherme Schell, 308- apto.206 Box.18 Bairro: Santo Antonio Área privativa 79,64m² 3DORM (Oslo 1501 B – Box.143)	Hall, living com sacada fechada com churrasqueira, cozinha montada, circulação, banho social, 3 dormitórios, sendo um suíte, piso laminado na área social e parte íntima. Prédio com portaria 24h e salão de festas. Entrega no ato	105,97m²	272.000,00	Ato/30/60 21.800,00	02 semestrais de 21.800,00	163.000,00	
3)ED.BRINDISI Av.Nilópolis, 235 – apto.208 Box.25 Bairro:Petrópolis Área privativa:76,93m² 2 DORM (Oslo 201 Torre B – Box.01 e 71)	CONDOMÍNIO EDIFÍCIO BRINDISI, Portaria eletrônica, salão de festas, Hall, living, laminado, cozinha, área de serviços, água quente, gás central, banho social, 2 dormitórios, closet, garagem. Entrega no ato	98,78²	261.000,00	Ato/30/60 20.800,00	02 semestrais de 20.800,00	157.000,00	
4)ED.LAS BRISAS Rua Dr.Barcelos, 1291 ap.306 Bl.2 s/Box Bairro:Centro Área privativa 42,96m² 1DORM (Absolutto AP.702 – Box.48)	Hall, living, cozinha, área de serviços, banheiro social, um dormitório. Edifício portaria 24h e salão de festas. Entrega no ato	63,341m²	95.000,00	Ato/30/60 7.600,00	02 semestrais de 7.600,00	57.000,00	
5)ED.VILLE CORBUSIER Rua Luiz Cosme, 424 apto.601 Box.05 Bairro: Boa Vista Área privativa 81,66m² 2DORM (R.Anita 1201ª Box.108 e 90)	CONDOMÍNIO EDIFÍCIO VILLE CORBUSIER - Duplex; Porteiro Eletrônico, com elevador, hall, living, churrasqueira, lareira, cozinha, área de serviços conjugada, água quente, gás central. Parte superior: Hall, banheiro social, 2 dormitórios, suíte, uma vaga de garagem. Entrega Dezembro 2011	126,547m²	205.000,00	Ato/30/60 16.400,00	02 semestrais de 16.400,00	123.000,00	
6)ED.DIOMÁRIO MOOJEN Rua Diomário Moojen, 110 apto.102 Bl.Bagé – s/garagem –Bairro:Cristal Área Privativa:47,6056m² 2DORM (Miraflores ap.412 A /Box 180)	Hall, living, cozinha com armários aéreos e balcão da pia, área de serviços, dois dormitórios, armários em um dos dormitórios, piso cerâmico em todos apartamento. Edifício com portaria 24h. Entrega Dezembro 2011	47,6056m²	131.000,00	Ato/30/60 10.400,00	02 semestrais de 10.400,00	79.000,00	
7)ED.AV. DO FORTE Av.do Forte, 386 ap.115 s/Box Bairro:Vila Ipiranga Área privativa: 44,28m² 1DORM (Gran Vita AP.406 A/Box.22)	Apartamento térreo, hall, living, cozinha, área de serviços, banho social, um dormitório. Edifício portaria 24h e porteiro eletrônico. Entrega Dezembro 2011	53,43m²	103.000,00	Ato/30/60 8.200,00	02 semestrais de 8.200,00	62.000,00	

- Comissão de corretagem será paga pela Goldsztein.

- As parcelas serão reajustadas pelo IGP-M e, após a entrega das chaves, serão acrescidas de juros de 1% ao mês pela Tabela Price.

- MARCAR HORA PARA QUALQUER IMÓVEL PELO FONE: (051) 3332-5646/9982-6414/9982-6414 C/ WILSON OU PELO E-MAIL wjosealmeida@uol.com.br

8)ED.MORADA DO ESTEIO II R.Bento Gonçalves, 1244 ap.301 BL.1 Q.8 Box.240 Bairro:Centro Área privativa: 55,96m ² 2DORM (Jardim do Lago casa 96)	Hall, living laminado em todo apartamento, cozinha, área de serviços, banheiro social, dois dormitórios. Garagem escriturada. Edifício com portaria 24h. Entrega: 60 dias após o recebimento da casa	90,24m ²	103.000,00	Ato/30/60 8.200,00	02 semestrais de 8.200,00	62.000,00	
9)ED.PEDRO HRYNYSZYN Av.Protásio Alves, 4286 apto.302 Box.02 Bairro:Petrópolis Área privativa:65,78m ² 2DORM (Gran Vita 1005B – Box.206)	CONDOMINIO EDIFICIO PEDRO HRYNYSZYN (Prédio misto, Residencial e Comercial, sem elevador) Hall, living, sacada fechada, piso laminado, cozinha, área de serviços, água quente, gás central, banho social com box de vidro e balcão, dois dormitórios, um com sacada fechada, uma garagem. Entrega Previsão Março 2012	74,39m ²	171.000,00	Ato/30/60 13.600,00	02 semestrais de 13.600,00	103.000,00	
10)ED.DALILA Av.Benno Mentz, 61 apto.206 s/Box Bairro:Vila Ipiranga Área privativa:90,19m ² 3DORM (Gran Vita 1607 A – Box.36)	.Excelente apartamento de frente com living 2 ambientes, circulação, banho social, 3 amplos dormitórios, (piso parquet em todo apartamento) cozinha e área de serviço, prédio com portaria eletrônica, gás local. Entrega Fevereiro 2012	90,19m ²	154.000,00	Ato/30/60 12.400,00	02 semestrais de 12.400,00	92.000,00	
11)ED.RES.CRISTO REDENTOR Rua Alberto Silva, 238 apto.205 Bairro:Chacara das Pedras Área privativa:41,82m ² 3DORM (Gran Vita 1105 A Box.28)	.Excelente apartamento, sala 2 ambientes, cozinha e área de serviço, 1 dormitório, banho social. (Piso frio em todo apartamento) Entrega Fevereiro 2012	47,11m ²	103.000,00	Ato/30/60 8.200,00	02 semestrais de 8.200,00	62.000,00	
12)ED.PQ.RES.MALCON Rua Comissário Bergmann, 107 apto.103 Box.89 Bairro:Sarandi Área privativa: 52,15m ² 2DORM (Gran Vita 1106 A)	Excelente apartamento, living com sacada integrada fechada, cozinha com passa pratos (estilo americana), 2 dormitórios e banho social, (piso ceramico em todo apartamento). Edifício com portaria eletrônica, salão de festas e segurança. Entrega Fevereiro 2012	61,45m ²	137.000,00	Ato/30/60 10.800,00	02 semestrais de 10.800,00	83.000,00	
13)ED.RES.CRISTO REDENTOR Rua Alberto Silva, 238 apto.414 Bairro:Vila Ipiranga Área privativa:58,25m ² 2 DORM (Gran Vita 1802 B)	Excelente apartamento, sala 2 ambientes, cozinha com armários, área de serviço, circulação, banho social, 2 dormitórios. Prédio com portaria eletrônica, salão de festas, playground. Entrega Fevereiro 2012	65,62m ²	144.000,00	Ato/30/60 11.400,00	02 semestrais de 11.400,00	87.000,00	
14)ED.CENTURY SQUARE Av.Cristovão Colombo, 4105 apto.203 A Box.120 Bairro:Higienopolis Área privativa: 106,94m ² 3 DORM (Oslo 602 B)	Construção Goldsztein, infraestrutura completa, hall, living porcelanato, sacada estendida, churrasqueira, cozinha, área de serviços, água quente, gás central, WC auxiliar, circulação, banho social, 3 dormitório, suíte, uma garagem escriturada	106,94m ²	482.000,00	Ato/30/60 38.400,00	02 semestrais de 38.400,00	290.000,00	
15)COND.ED.LA TOUR DU SOLEIL Rua Corcovado, 385 apto.1103 Box.10, 11 e 24 – Bairro Higienopolis Área privativa: 224m ² 3 DORM (Schiavon 1002 A Box.38/68)	Portaria 24horas, salão de festas, playground, piscina, paisagismo, hall, living laminado, lareira, cozinha, área de serviço, água quente, gás central, circulação, banho social, 3 dormitório, suíte três garagens Entrega Março 2012	335,51m ²	747.000,00	Ato/30/60 59.800,00	02 semestrais de 59.800,00	448.000,00	

- Comissão de corretagem será paga pela Goldsztein.

- As parcelas serão reajustadas pelo IGP-M e, após a entrega das chaves, serão acrescidas de juros de 1% ao mês pela Tabela Price.

- MARCAR HORA PARA QUALQUER IMÓVEL PELO FONE: (051) 3332-5646/9982-6414/9982-6414 C/ WILSON OU PELO E-MAIL wjosealmeida@uol.com.br

16)COND.OCEAN PALACE RESIDENCE Av.Moema, 3255 apto.1201 Box.25/64 depósito 04 – Bairro:Centro Área privativa: 197,94m ² 4 DORM (Jardins e Anita)	Maravilhoso apartamento, orientação solar leste x norte, vista espetacular, com 4 dormitórios, sendo uma suíte, mais 2 banheiros com Box, amplo living para 4 ambientes, com sacadão integrado, cozinha americana com churrasqueira, dependência de empregada, 3 vagas na garagem, 1 box duplo e 1 simples + depósito. Entrega No ato	197,94m ²	1.244.500,00	Ato/30/60 99.500,00	02 semestrais de 99.500,00	747.000,00	
17)ED.VICENTE DA FONTOURA Rua Vicente da Fontoura, 1389 apto.303 Bairro: Santana Área privativa: 31,12m ² JK (Miraflores 701 A)	JK com banheiro, cozinha e área de serviço, prédio com portaria eletrônica, estacionamento coberto(uma vaga), conforme convenção, piso carpet, necessita reparos. Entrega Dezembro 2011	31,12m ²	115.000,00	Ato/30/60 9.000,00	02 semestrais de 9.000,00	70.000,00	
18)ED.BRITANIA Av.Independência, 190 apto.308 Box.120 Bairro:Independência Área privativa: 122m ² 3DORM (Louvre 1503 B)	Portaria 24h, sem elevador, hall, living dois ambientes, circulação, banho social, 3 dormitório, suíte, copa cozinha, área de serviço, água quente, gás central, dependência de empregada, uma garagem escriturada. Entrega Março 2012	122m ²	272.500,00	Ato/30/60 21.500,00	02 semestrais de 21.500,00	165.000,00	

- Comissão de corretagem será paga pela Goldsztein.
 - As parcelas serão reajustadas pelo IGP-M e, após a entrega das chaves, serão acrescidas de juros de 1% ao mês pela Tabela Price.
 - MARCAR HORA PARA QUALQUER IMÓVEL PELO FONE: (051) 3332-5646/9982-6414/9982-6414 C/ WILSON OU PELO E-MAIL wjosealmeida@uol.com.br